



Versión Diciembre/2022

ESTRUCTURA DEL CONJUNTO DE DATOS

Nombre del conjunto de datos: Arrendamientos y Derechos Reales del Ayuntamiento de Madrid

Descripción: En este conjunto de datos se recoge la relación de los bienes inmuebles de titularidad de terceros arrendados por el Ayuntamiento de Madrid, así como de los derechos reales sobre bienes inmuebles ostentados por el Ayuntamiento de Madrid (derechos de uso, derechos de subedificación, usufructos y servidumbres y otros derechos reales).

Unidad responsable: Subdirección General de Gestión Técnica e Inventario

Estructura del fichero de datos:

Número columna	Nombre columna	Descripción	Valores esperados
1	Subepígrafe	Descripción del tipo de derecho que ostenta el Ayuntamiento de Madrid sobre el inmueble	Lista de valores: <ul style="list-style-type: none">- Arrendamientos- Derechos de uso- Hipotecas- Derechos de superficie.- Derechos de subedificación- Usufructos y servidumbres- Otros derechos reales- Censos
2	Número de archivo	Número del bien en el Inventario del Ayuntamiento de Madrid a efectos de su identificación y archivo	Número
3	Naturaleza de dominio	Naturaleza de dominio del inmueble, distinguiendo entre bienes de dominio público y bienes patrimoniales	Lista de valores: <ul style="list-style-type: none">- Dominio público- Patrimonial
4	Situación	Localización física del inmueble: calle y número	Texto plano



5	Destino	Descripción del destino concreto o uso del inmueble y de la disposición legal por la cual se destina a tal fin. Por ejemplo, "Escuela Infantil El Olivar, adscrita al Distrito Centro por Decreto del Delegado del Área de Gobierno de Hacienda y Administración Pública de 16 de febrero de 2011".	Texto plano
---	---------	---	-------------

Disponibilidad de los datos: Anual

El Inventario del Ayuntamiento de Madrid se aprueba durante el primer trimestre siguiente a la finalización de cada año, por lo que los datos estarán disponibles en el Portal de Datos Abiertos una vez aprobado el inventario, es decir hacia el mes de abril de cada año.